

# Joannie et Arnaud Le Jardin de Pagnac

Maraîchage diversifié, arboriculture et petits fruits en AB

## POURQUOI DEVENIR PAYSAN ?

Joannie et Arnaud ont à peu près le même parcours. Après des études supérieures agricoles et des expériences professionnelles dans des structures agricoles, ils ont eu envie de concrétiser un de leur rêve : s'installer en tant qu'agriculteurs. « J'ai toujours désiré être paysan, mais il a fallu du temps et de la maturité pour faire aboutir ce projet de vie » explique Arnaud qui, le premier, a décidé de se lancer dans cette aventure. « Etre dehors plutôt qu'à l'intérieur, le métier de paysan nous permet cela. Mais ce qui nous attire également, c'est d'être notre propre patron, d'avoir plus de

liberté. C'est agréable d'être libres d'entreprendre, de pouvoir faire des "paris". »

« N'étant pas issus du milieu agricole, nous avons choisi une installation en maraîchage notamment pour l'accès au foncier facilité ». La rencontre avec Chantal et Luc a été ensuite déterminante : ils ont mis à disposition 8 000 m<sup>2</sup> de terres pour qu'Arnaud démarre son activité dans le cadre d'un espace-test agricole et ont embauché Joannie comme ouvrière agricole. Cette expérience a abouti à leur installation à deux, sur place.

### En quelques chiffres :

- » 6 UTH (dont 2.6 ETP salarié)
- » SAU : 13,4 ha dont 7,2 ha de prairies naturelles et 6,2 ha dédiés à la culture de légumes en rotation engrais vert ; tunnel : 4 000 m<sup>2</sup>
- » plus de 50 espèces et 120 variétés cultivées

### FONCTIONNEMENT DE L'ACTIVITÉ EN 2018

#### Achats extérieurs

- Semences
- Plants
- Compost
- Amendement calcaire
- Engrais en complément

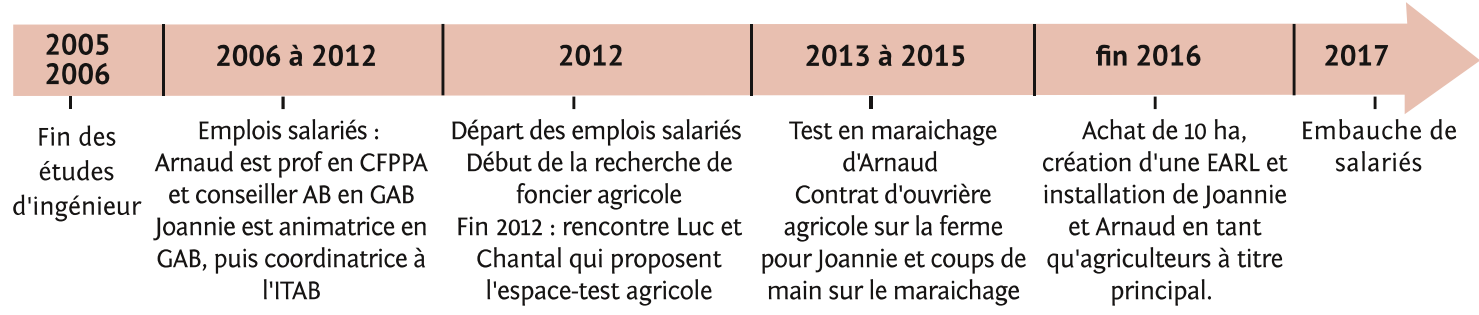
#### Production

- Légumes de saison
- Petits fruits

#### Commercialisation

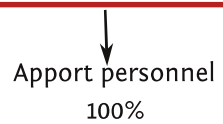
- Vente directe :**
- 60% via un **marché/semaine**
  - 15% en **vente en panier**
  - 25% en **magasins bio**

## LES ÉTAPES DU PARCOURS À L'INSTALLATION ET LE FINANCEMENT DU PROJET



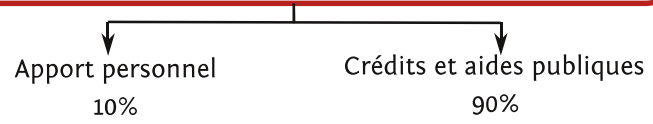
### En 2013, 1ère année de test

Budget total : 2 000 €  
Achat semences, plants, petits matériels



### 2016 : installation en EARL

Budget total : 240 000 €  
Achat foncier (via l'apport personnel) et emprunt pour le matériel



	Atouts	Limites / freins	Réponses trouvées
<b>Formation Parcours professionnel</b>	Diplômes donnant la capacité professionnelle agricole, expérience en ferme, emplois salariés dans le milieu agricole	Recherche un lieu d'installation en maraîchage	Besoin de concrétiser les savoirs Espace-test agricole : tremplin pour tester son projet et prendre de l'assurance
<b>Financement</b>	Grâce au test, investissement progressif très faible au départ, accès à la DJA	Peur de l'endettement avant l'installation	Emprunt : outil de développement de l'entreprise ; Aides Région, Europe... Avoir confiance en ses capacités
<b>Foncier</b>	Terrain de très bonne qualité, déjà cultivé en AB	Lieu de vie n'est pas voisin des terres	Situation facilement gérable à court terme mais rapprochement souhaité à moyen terme
<b>Bâti</b>		Pas de bâti	Prêt d'un ancien bâtiment avicole Projet de construction d'un bâtiment
<b>Matériel</b>	Matériel neuf et d'occasion, très bon matériel dès le départ	Pas de problème particulier	
<b>Commercialisation</b>	Choix d'achat/revente de primeurs pour le marché hebdomadaire, en toute transparence, pour maintenir la clientèle en saison creuse, vente directe très appréciée à tous points de vue	Besoin de sécuriser les ventes	Diversifier en arboriculture Développer le marché, vente en restauration collective et en magasins Vente via un gros marché par semaine et en paniers
<b>Insertion</b>	Bon réseau grâce aux anciens emplois dans la région	Veiller à ne pas devenir dépendant ni isolé	Période de test bénéfique pour le développement du réseau commercial

### Viabilité et vivabilité de l'activité

« Nous avons eu beaucoup d'investissements, mais nous avons déjà à cœur de vivre de notre travail du mieux que nous pouvons. Nous retirons actuellement un SMIC chacun, ce qui n'est pas encore à la hauteur de notre travail et de nos compétences, mais c'est en progression. Pour mieux gérer notre temps de travail et valoriser l'outil de production, nous avons fait le choix d'embaucher une salariée à temps plein sur la ferme, en CDI. Nous avons également une salariée en CDI pour le marché du samedi et des salariés saisonniers entre avril et octobre. Pour réduire la pénibilité de certaines tâches, nous avons investi dans du matériel adapté. »

### Perspectives d'avenir

« Nous sommes désireux d'aller vers des modes de cultures encore plus écologiques (limitation des plastiques de paillage depuis 2018 grâce à une meilleure gestion de l'enherbement...). »

### Conseils aux porteurs de projet

« Nous conseillons de :

- Commencer petit, même avec très peu de moyens, mais commencer malgré tout.
- Prévoir la commercialisation : la dimension commerciale est un moteur à la production, il faut donc l'envisager avant même le début de la production. »

## ZOOM SUR UNE ETAPE DE L'INSTALLATION

### Se familiariser avec le métier grâce au test

Arnaud : « Le passage par l'espace-test agricole a permis de développer mon capital confiance en moi. J'ai pu passer du théorique au pratique en prenant le temps de le faire et de valider mes options. J'ai également découvert des aspects du métier qui ne sont pas forcément évidents, comme la commercialisation par exemple et l'organisation de la vie de famille. Le test m'a donné un solide bagage de compétences technico-économiques grâce à un chiffrage concret du projet, sur lequel j'ai pu prendre du recul. Investir au moment de l'installation est très délicat et dépend de sa propre vision du maraîchage. Le prévisionnel d'investissement réalisé pendant le test permet donc de réfléchir à l'orientation que l'on veut donner à son exploitation et aux achats qui sont nécessaires.

Habituellement à l'installation, on considère qu'il faut cultiver toute la surface disponible, accepter de galérer les premières années et progresser au fil du temps. À l'inverse, je pense que le test est un modèle plus vertueux dans le sens où on s'installe d'abord sur une petite surface où l'on se laisse moins dépasser et dont on tire plus de satisfaction. Puis on augmente cette surface au fil des années.

Le test nous a aidés à définir notre projet. Par ailleurs, c'est vraiment plus facile de concrétiser un projet quand on est déjà inscrit dans un territoire. Le test a aussi permis de lancer les bases de l'arrivée de Joannie en 2016 (création d'une société dont Joannie est la gérante). A deux associés on partage les responsabilités ! Désormais l'entreprise se déploie sur des bases très complémentaires entre savoir-faire techniques et gestion économique et managériale. »



Pour plus d'informations...  
Joannie et Arnaud Dutheil  
Le jardin de Pagnac  
87430 VERNEUIL-SUR-VIENNE  
06.75.99.16.45 / arnaud\_dutheil@yahoo.fr